

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 01.08.2019. DO 31.10.2019.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-3200/18**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

Stečajna masa iza SERVUS-TRGOVINA d.o.o. u stečaju, Sveta Nedelja, Srebrnjak 20B

OIB:35620730323, IBAN:HR5724000081110414582

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Temeljem Rješenja naslovnog suda posl. broj 89. St-3775/16-26 od 12.listopada 2018. godine u sudski je registar Trgovačkoga suda u Zagrebu, zbog naknadno pronađene imovine, dana 18. listopada 2018. upisana Stečajna masa iza SERVUS-TRGOVINA d.o.o. u stečaju OIB:36520730323.

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, u naravi 23 parkirna mjesta u stambeno poslovnoj zgradi u Zagrebačkoj cesti 205 u Zagrebu sagrađenoj na k.č.br. 4865/1 upisana z.k.ul. 6454 k.o. Vrapče Novo, i to suvlasničkih dijelova od broja E-48 do broja E-70, utvrđene vrijednosti 1.000.000,00 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Stečajna masa u cijelosti je predmet ovrhe u ovršnom postupku Ovr-4068/16 na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, ovrhovoditelja POLIS d.o.o. iz Zagreba, Hrašće Turopoljsko, Pinturska 17 OIB:87142260560.

Skupština vjerovnika je dana 14.05.2019. odlučila ovlastiti stečajnog upravitelja za prodaju nekretnina stečajnoga dužnika neposrednom pogodbom u ovršnom postupku ovrhovoditelju, ujedno i jedinom založnom vjerovniku po procijenjenoj vrijednosti, plaćanje prijebojem, uz plaćanje troškova stečajnog postupka.

Općinski je građanski sud svojim zaključkom poslovni broj 55 Ovr 4068/16-38 od 23. listopada ovlastio sudskog ovršitelja za sklapanje ugovora o prodaji, te se očekuje realizacija prodaje i završetak ovršnoga, a zatim i ovoga stečajnog postupka.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Unovčenjem stečajne mase u ovršnom postupku namiruje se razlučni vjerovnik.

Mjesto i datum
Sveta Nedelja, 31. listopada 2019.

Stečajni upravitelj
Milan Bariša Obradović